

Baueingabe
Spiel- und Aufenthaltsfläche

Bächi
Hünibach

Plannummer:	517.B282	Plangröße:	A3	GZ:	#	Datum:	24.01.2025	Rev. Datum:	
Massstab:	1:400								

Der Bauherr
[Signature]

Der Architekt
[Signature]

Der Grundeigentümer
[Signature]

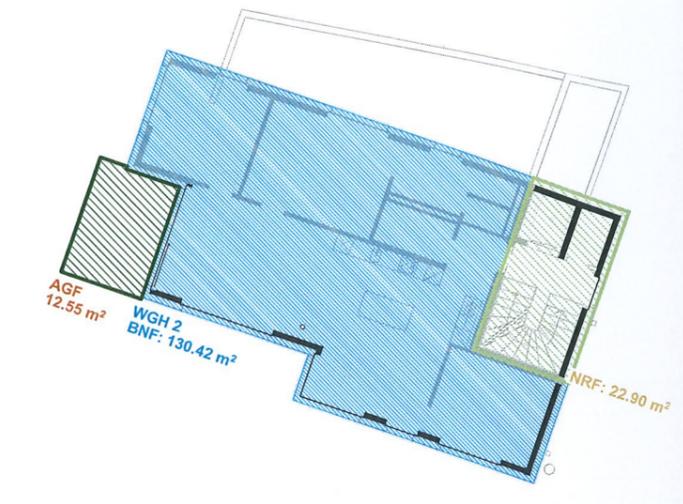


Legende

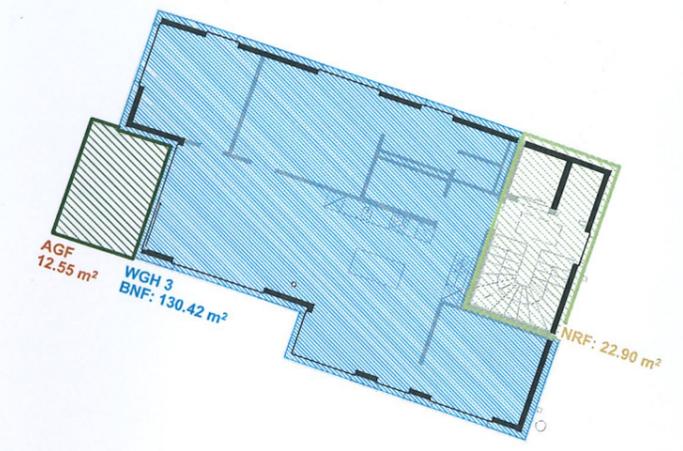
- Kinderpielfläche
- Aufenthaltsfläche
- HNF + KF Familienwohnungen in MFH



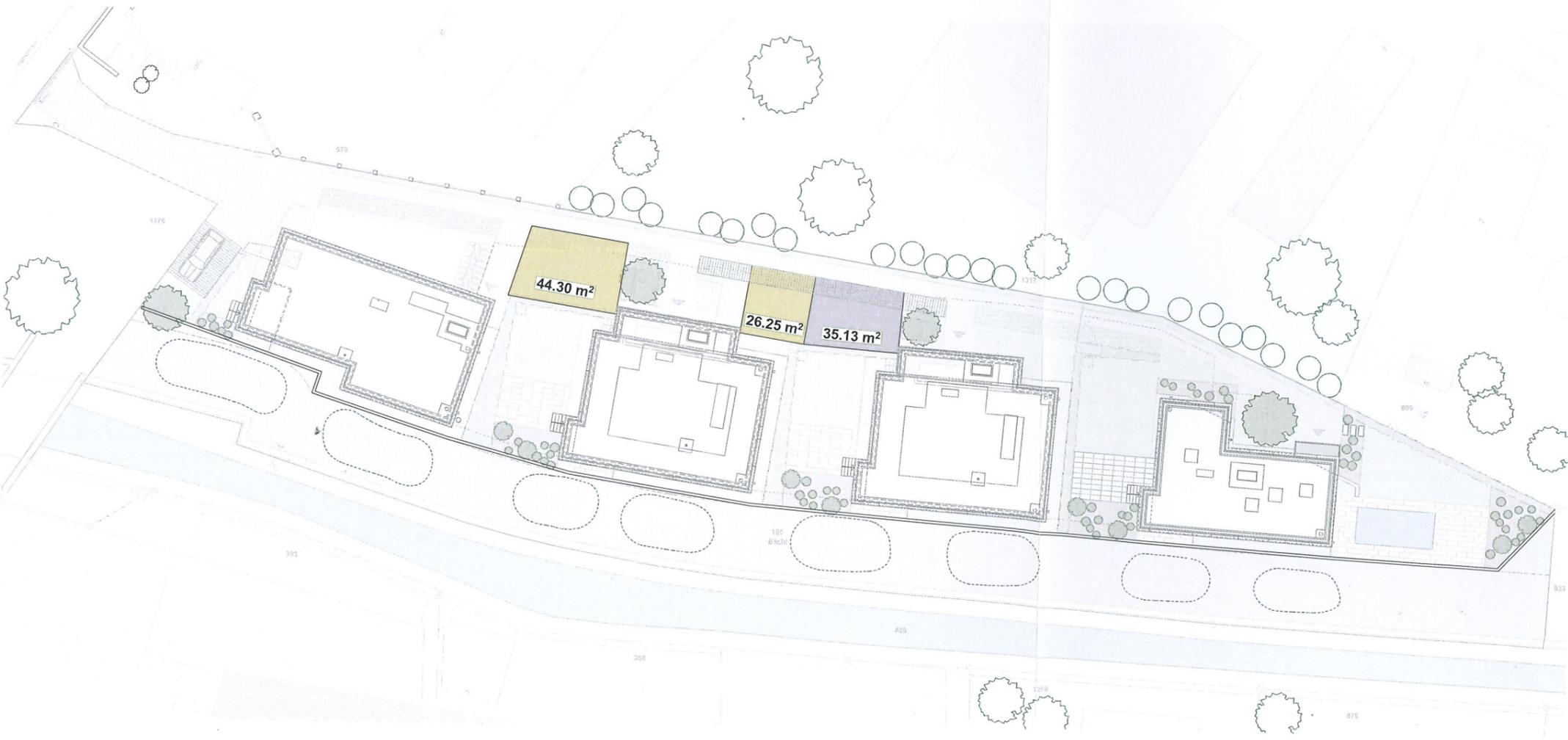
Ebene 0



Ebene 1



Ebene 2



Ermittlung ≈ HNF + KF

Total HNF + KF = 377 m² (Familienwohnungen H10)

Ermittlung Spiel- und Aufenthaltsflächen (gemäss BauV Art. 45)

Spielflächen:
15% der HNF + KF = 57 m²

Aufenthaltsflächen:
5% der HNF + KF = 19 m²
oder min. 20m² pro MFH = 20 m²

Total Spiel- und Aufenthaltsfläche > 77 m²

Nachweis Spiel- und Aufenthaltsflächen

Spielfläche 70 m²
Aufenthaltsfläche 35 m²
Total 105 m²

